

# 大有研究

—— 理财周报（总第461期）

（2021.03.22—2021.03.26）



## 目录 CATALOG

### 第①章 大有视野

- |              |   |
|--------------|---|
| 1. 一周大事..... | 1 |
| 2. 一周热点..... | 1 |

### 第②章 大有数据

- |              |   |
|--------------|---|
| 1. 市场总揽..... | 3 |
| 2. 特别关注..... | 5 |
| 3. 大有热销..... | 6 |

### 第③章 大有商学院

- |              |   |
|--------------|---|
| 1. 大有聚焦..... | 7 |
| 2. 大有理财..... | 8 |

### 第④章 大有微幸福

- |            |   |
|------------|---|
| 大有微幸福..... | 8 |
|------------|---|

附录：本周集合信托产品发行统计

## 一、大有视野

### ① 一周大事

- 3.22 中国富裕家庭投资偏好 15%的富裕家庭选择信托等第三方财富机构
- 3.23 两家信托相继落地碳中和产品 绿色信托布局再提速
- 3.24 看好中国热情不减 全球资本持续加码中国市场
- 3.25 张建军：打出“特色牌” 推进资管业务转型发展
- 3.26 “十四五”时期资管市场机遇良多 银行理财如何乘风破浪

### ② 一周热点

#### 收益稳定 银行理财抢购潮再现

“谁能想到银行理财产品也要抢购？”投资者小樊感慨，虽然“蹲守”很久，最终还是没买到某款理财产品。近期，A股市场调整，权益类基金净值缩水，不少像小樊一样的基民决定把资金转投银行理财产品。

业内人士表示，当前银行理财产品销售火爆原因有三点：一是季节性因素，春节前后是企业发放奖金高峰期；二是近期权益类基金净值缩水；三是部分银行理财产品较为抗跌。

#### 销售火爆

“好不容易等到开售时间，结果上午10点刚过，登录APP后就买不到了。谁能想到现在银行理财产品这么难买？”小樊说。

小樊有3年基金投资经验，由于近期A股市场震荡幅度较大，小樊购买的基金净值开始缩水。“原本收益率26%的基金，没几天收益率就降到8%。另外一只收益率曾达10%的基金已开始亏本。”现在小樊对收益率的预期大幅下降，决定将基金赎回，转而购买银行理财产品。

某股份行理财公司投资经理李想（化名）也有同感：“最近产品销售火爆，我们的投资压力非常大。”他透露，其所在的公司虽然没有加快产品发行节奏，但每只产品的募集规模较以往明显变大。

北京西城区某股份行的一位客户经理告诉本报记者，由于权益类基金净值下跌，近期购买银行理财产品的人特别多。谈及理财产品收益率表现，他说，一年期银行理财产品收益率一般在4%左右，部分表现好的品种可达10%以上。

中信建投证券银行业首席分析师杨荣表示，权益市场波动在短期内可能利好银行理财公司的产品销售，部分资金流向风险系数较低、收益率较存款高的开放式银行理财产品。中信建投证券发布的数据显示，在3月15日至21日这一周，银行理财产品发行数量指数为161.36，环比增长7.6%。

某大型银行理财公司的一位高管告诉本报记者，季节性因素对银行理财产品募集回暖的影响不容忽视。春节前后往往是企业发放奖金高峰期，银行理财公司的产品布局比较完整，能满足不同风险偏好投资者的需求。

## 投资经理早有应对之策

与一些基金相比，风险系数更低的银行理财产品净值回撤可控。招商证券银行业首席分析师廖志明介绍，银行理财公司“打法”较为清晰。固收类产品是基石，对非现金管理类的固收类产品往往尽量拉长期限，投资端以债券为主、非标为辅，通过适当配置非标资产提升收益率；拉长产品期限可规避净值短期波动影响。在混合类理财产品中，“固收+”是主流，以债券打底，通过配置股票及非标等资产增厚收益，股票投资以管理人中管理人（MOM）或基金中的基金（FOF）产品居多。

上述银行理财公司高管称，相对于公募基金而言，银行理财“固收+”产品中的固收类资产投资占比较高，所以净值波幅小。即使同样是“固收+”产品，由于产品估值方法以及底层固收资产占比不同等因素，也会使银行理财“固收+”产品净值比公募基金表现更稳定。

他进一步解释道，银行理财“固收+”产品中的权益类资产占比一般为5%至8%，高一些的可达10%至15%。即使在产品说明书中提到权益类资产占40%的银行理财“固收+”产品，实际占比一般在20%以内，其余部分采用中性策略，例如量化对冲或全球资产等，因此受股市震荡的影响较小。

在此轮股市调整过程中，多家银行理财公司在权益投资方面提前研判，并采取多种应对措施，减少产品净值波动。

中邮理财权益投资部表示，春节后，A股市场调整幅度较大。中邮理财通过降低产品中股票仓位、增加股指期货对冲，以及提高金融等抗跌行业股票仓位等措施，有效缩小产品净值波幅。

信银理财权益量化投资团队介绍，依据内部的风险与择时模型，已将大部分产品权益仓位降至长期配置中枢下限，将部分大盘股持仓调整为中盘股持仓，在一定程度上缩小了极端情况下的产品净值波幅。

## 加大权益投资趋势不变

在打破刚性兑付要求下，一些净值型理财产品曾在短期内出现本金亏损现象。截至目前，也有部分银行理财产品净值跌破1元。面对市场调整，银行理财公司权益投资策略是否有变？多位银行理财公司人士表示，看好权益市场长期表现，将继续提高权益投资占比。

兴银理财总裁顾卫平告诉本报记者，权益市场长期向好，不必为短期波动所扰，银行理财公司投资权益市场信心更足。近年来，我国资本市场总体趋势向上，波动率不断收窄。资本市场结构出现分化。在监管部门提出提高上市公司质量、完善退市制度的背景下，符合国家产业发展导向、具有科技核心竞争力的公司未来成长可期。

平安理财基金投资部相关人士表示，展望后市，中国制造在全球的领先地位不断提升，股市长期向上的经济基础不变，企业盈利将迎来加速上升。从中长期看，权益类资产具备良好投资价值。

廖志明认为，权益类理财刚刚起步，银行理财公司股票投研能力仍需提升，可先通过布局股票指数产品，逐步建立起权益类理财产品线。

来源：中证网

02

## 二、大有数据

### ① 市场总揽

规模数量：平均募集规模2.24亿元

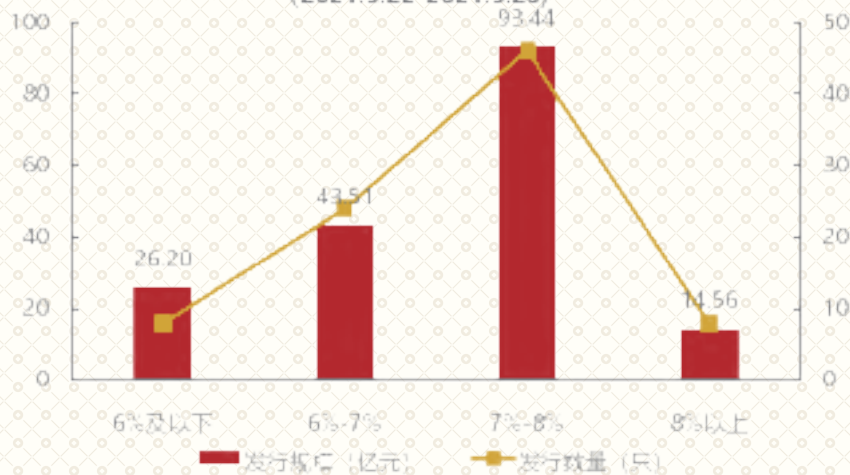
本周共有88只产品发行，发行规模为187.84亿元，平均募集规模2.24亿元。发行数量较上周减少15只，发行规模环比减少24%。本周参与产品发行的信托公司有16家，数量增加3家，机构参与度为23.53%。

收益期限：平均预期收益率7.26%，平均期限1.49年

本周产品的平均预期收益率为7.26%，比上周降低2.19%。

本周收益区间在7%-8%之间的产品46只，发行规模93.44亿元，数量占比52.27%，规模占比49.75%；其次，收益区间在6%-7%之间的产品24只，发行规模43.51亿元，数量占比27.27%，规模占比23.17%。（详见图一）

图一：本周集合信托产品最高预期收益率统计  
(2021.3.22-2021.3.26)

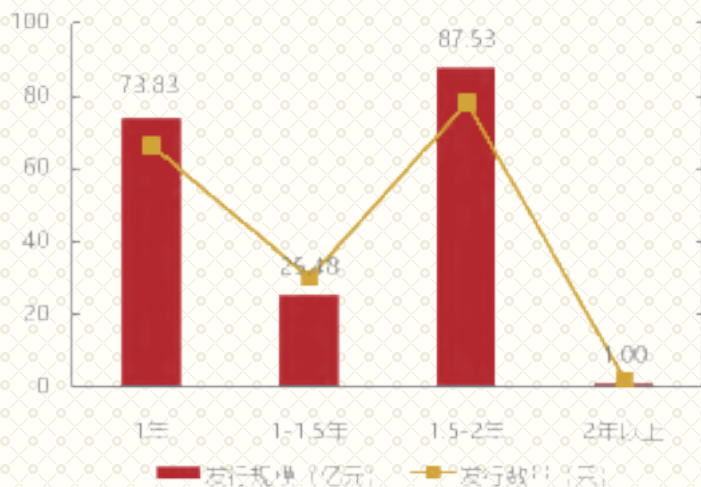


数据来源：大有财富金融产品中心

本周产品平均期限1.49年，比上期缩短4.70%。

1.5-2年期产品39只，发行规模87.53亿元，数量占比44.32%，规模占比46.60%；其次，1年期产品33只，发行规模73.83亿元，数量占比37.50%，规模占比39.31%；再次，1-1.5年期产品15只，发行规模25.48亿元，数量占比17.05%，规模占比13.57%。（详见图二）

图二：本周集合信托产品期限统计  
(2021.3.22-2021.3.26)

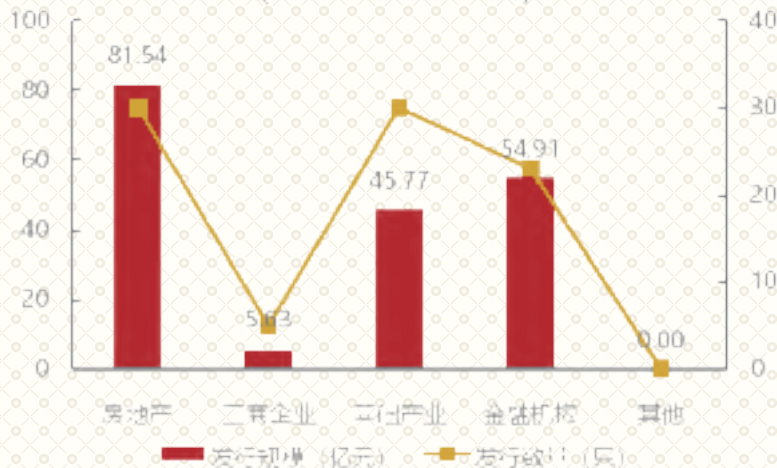


数据来源：大有财富金融产品中心

### 投资领域：房地产信托排在首位

从资金投向看，房地产信托排在首位，共30只发行，发行规模81.54亿元，数量占比34.09%，规模占比43.41%；其次，金融机构信托23只，发行规模54.91亿元，数量占比26.14%，规模占比29.23%。（详见图三）

图三：本周集合信托产品资金投向统计  
(2021.3.22-2021.3.26)



数据来源：大有财富金融产品中心

## ② 特别关注

大有财富作为一家独立、专业的第三方理财顾问和资产管理机构，依托专业化产品投研和财富管理，专注金融理财研究，为投资者特别关注了25家有央企背景以及有业务特色的信托公司。

从产品成立的情况来看，本周共有大业信托、外贸信托等三家信托公司的16只信托产品成立，成立规模10.64亿元，较上周增加7.86亿元。

表一：本周集合信托产品成立统计（有央企背景以及有业务特色的信托公司）

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	成立规模 (亿元)
大业信托·鼎信9号集合资金信托计划 20210322 期	-	-	-	0.05
大业信托·共创70号集合信托计划 20210322 期	-	-	-	0.2
大业信托·佳业19号集合资金信托计划 20210323 期	-	-	-	0.02
大业信托·共创70号集合信托计划 20210323 期	-	-	-	8.1
大业信托·鼎信9号集合资金信托计划 20210324 期	-	-	-	0.0485
大业信托·佳业19号集合资金信托计划 20210324 期	-	-	-	0.28
大业信托·共创70号集合信托计划 20210324 期	-	-	-	0.8835
大业信托·江门万达股权收益权投资（1期）集合资金信托计划 20210324 期	-	-	-	0.336
大业信托·佳业19号集合资金信托计划 20210325 期	-	-	-	0.0545
大业信托·江门万达股权收益权投资（1期）集合资金信托计划 20210325 期	-	-	-	0.163
大业信托·共创70号集合信托计划 20210325 期	-	-	-	0.2975
大业信托·江门万达股权收益权投资（1期）集合资金信托计划 20210326 期	-	-	-	0.207
光大信托·光泓·泓承3号集合资金信托计划	-	-	-	-
光大信托·盛元金玖财富1号集合资金信托计划	-	-	-	-
外贸信托·华福优享104号证券投资集合资金信托计划	-	-	-	-
外贸信托·智享23期集合资金信托计划	-	-	-	-
总计				10.64

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为2021年03月26日）

本周有中铁信托、五矿信托、中航信托等四家信托公司共25只信托产品发行，发行规模为34.20亿元。

经过测算，这25只产品的平均预期收益率为7.26%，平均期限为1.59年。与全部68家信托公司的数据相比，平均预期收益率高0.07%，平均期限增加6.95%。

表二：本周集合信托产品发行统计（有央企背景以及有业务特色的信托公司）

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	发行规模 (亿元)
中航信托·天启【2020】348号高密国投贷款集合资金信托计划（第15期）	1.5	0.07	金融机构	1

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	发行规模 (亿元)
五矿信托·恒信长宜1号集合资金信托计划(第13期1类)	1	0.074	金融机构	1.537
五矿信托·恒信日鑫8号集合资金信托计划(第89期2批)(红星控股)	2	0.078	房地产	0.551
五矿信托·恒信国兴458号-融合24号集合资金信托计划(第1期)	2	0.076	基础产业	2
五矿信托·恒信国兴441号-永融52号集合资金信托计划(第4期)	2	0.073	基础产业	1.58
五矿信托·恒信长宜39号-招联汇鑫17号集合资金信托计划(第10期)	0.25	0.057	金融机构	2
五矿信托·恒信日鑫8号集合资金信托计划(第91期)(璟嘉59)	1	0.077	基础产业	1.59
五矿信托·恒信共筑451号-林光12号集合资金信托计划(第3期)	1	0.076	房地产	2.04
五矿信托·恒信国兴467号蓉信系列19号集合资金信托计划(第1期)	2	0.072	基础产业	1.557
五矿信托·恒信日鑫8号集合资金信托计划(第90期1批)(景鸿7号)	1	0.078	房地产	5
中铁信托·银杏20191期潍坊经开债券投资集合资金信托计划(A类)	2	0.068	基础产业	1
中铁信托·金沙2110期乐山优质项目集合资金信托计划(A2类)	2	—	房地产	5.123
中铁信托·银杏20193期潍坊经开债券投资集合资金信托计划(A类)	2	0.068	基础产业	1
中铁信托·泉熙2038期武汉信用永续债权投资一期集合资金信托计划(G类)	2	0.068	金融机构	0.5
中铁信托·银杏20192期潍坊经开债券投资集合资金信托计划(A类)	2	0.068	基础产业	1
中航信托·天启【2020】348号高密国投贷款集合资金信托计划(第15期)	1.5	0.07	金融机构	1
大业信托·鼎信9号集合资金信托计划(第十一期)	1	0.076	房地产	2.6
中铁信托·银杏20176期集合资金信托计划(B类)	2	0.068	基础产业	—
总计				34.20

数据来源:大有财富金融产品中心(数据截止日期为2021年03月26日)

表三:信托公司基本数据比较

	25家信托公司	68家信托公司	比较
平均预期收益率(%)	7.26	7.26	0.07%
平均期限(年)	1.59	1.49	6.95%

数据来源:大有财富金融产品中心(数据截止日期为2021年03月26日)

### ③ 大有热销

规模	不超过人民币7.8亿元
期限	每个投资周期不少于15个月
业绩比较基准	100万起,9.1%-11%
收益分配方式	每个投资周期内,每满6、12、15个月分配一次收益,到期分配本金及剩余收益。
项目类型	战略新兴产业(新材料)项目FOT信托基金

如需了解产品详细信息,请联系您的专属理财经理或拨打公司服务热线010-65050807。



### 三、大有商学院

#### ① 大有聚焦

##### IPO热潮涌动香江金融市场一池春水

超过150家企业，一年之中赴港上市；快手、百度、哔哩哔哩，新年伊始接踵而至；平均每个交易日逾100亿港元，1月由内地进入香港股市；近12个月，港元汇率受新股集资和南下资金推动持续走强……

伴随IPO热潮下的汨汨活水流入，香江金融市场涌动一池春水。

“未来在国家深化改革开放的背景下，香港金融繁荣还有更多机遇。”香港金融管理局总裁余伟文表示，更多突破请大家拭目以待。

2月5日，新股快手科技在香港联合交易所主板挂牌，超额认购1203倍背后的认购人数和1.26万亿港元的资金冻结规模均创香港纪录。开盘之际，338港元的股价升至招股价1.9倍。

快手科技是香港新股市场的代表之一。自去年以来港股首次公开募股持续炽热，数只焦点新股排队上市。香港交易所的统计显示，2020年在港上市的企业共计154家，首发集资额达到3975亿港元，创2010年以来新高。在此基础上，今年前两个月，香港又迎来21家上市企业。

这其中，内地企业成为主力军。去年一年在港进行IPO的内地企业有112家，首发集资规模超过3900亿港元，占比达到99%。进入2021年，快手、百度、哔哩哔哩视频平台接连到来。

“诸多明星企业持续登陆港股，尤其是新经济企业吸引力强大，受到多元化投资者热捧，为香港资本市场注入了更多活力。”华泰金融控股（香港）有限公司首席执行官王磊说。

根据港交所的数据，2020年通过港股通渠道净流入香港股市的“北水”约6700亿港元，规模超过2017年至2019年3年之和；今年1月“北水”日均净流入更是形成逾100亿港元的壮观局面，其中1月19日进一步开创了266亿港元的历史新高。进入2月和3月，“北水”南下走势仍然整体良好，多日重现超越百亿流入量。

特区政府财经事务及库务局局长许正宇说：“证券市场的强劲表现和持续流入的资金，均可印证香港的竞争力及金融市场的坚韧稳健优势与日俱增。”

市场普遍预期，今年余下时间香港股市仍将延续火热局面，其间代表未来发展趋势的新经济股票、回流的中国概念股会继续推升新股热潮。德勤中国全国上市业务主管合伙人纪文和预计，香港在2021年有130只左右新股融资逾4000亿港元。普华永道进一步预估，2021年香港有望重夺去年失去的全球IPO集资冠军。

强劲的新股市场源源南下的资金，对港元汇率也发挥了关键的支持作用。

香港金管局的信息显示，自去年4月至今，港元汇率保持走强态势，屡次到达联系汇率的最高点——7.75港元兑换1美元，已有约500亿美元资金流入港元体系。预计后续新股集资和股票通南下资金需求仍然较强，对港元汇率依旧具有支撑作用。

根据金管局近期与金融业界的沟通结果，在港金融机构普遍认为内地与香港互联

互通等领域仍有不少机遇。

日前公布的《中华人民共和国国民经济和社会发展第十四个五年规划和2035年远景目标纲要》已经明确，深化并扩大内地与港澳金融市场互联互通。

余伟文透露，“债券通”南向通和粤港澳大湾区跨境理财通正在紧锣密鼓筹备之中。

“‘债券通’启动南向通，将为内地投资者通过香港市场投资国际债券开拓全新渠道，也将吸引更多金融机构扩充在港债券安排和交易业务，有助于巩固香港在亚洲债市的领先地位。”余伟文说。

跨境理财通新猷带给香港的机遇则在于：本地财富管理业务会壮大，并惠及产业链发展和相关专业服务；人民币跨境流通和使用会进一步活跃，将推动香港离岸人民币业务发展；香港财富管理行业的腹地会扩大，国际金融机构将在香港投放更多资源服务内地投资者，以及青睐内地理财产品的香港和国际投资者。

正如香港特区行政长官林郑月娥所言，香港的未来系于与内地经济融合发展，同时保持在“一国两制”下的独特优势。

许正宇表示，未来内地与香港金融融合的各种计划，将促使金融业界拓展业务布局，香港作为享誉全球的自由经济体，欢迎来自世界各地的企业和投资者。

来源：新华网

## ② 大有理财

### 帕累托无效率

指的是在其他人的效用水平不变的情况下，通过重新配置资源和产品，使得一些人的效用水平有所提高。这意味着原来的资源配置还没有达到最佳状态，还有调整的余地，这时的生产资源配置称为帕累托无效率。

## 四、大有微幸福

### 微笑的力量

做一个愉悦之人的好处：不仅自己喜欢和自己相处，别人也喜欢与你相处。

生年不过百，常怀千岁忧。百事从心起，一笑解千愁。历经千帆才明白，内心宁静才能处世不惊，想法简单才可逍遥自在，常怀笑容才会事事顺心。林语堂说：“人生在世，还不是有时笑笑人家，有时给人家笑笑。”生命太短，没时间伤春悲秋。你若笑过，便会懂得，世间风雨琳琅，山水终会相逢。

**身处困境的时候，坦然一笑，是一种豁达。**

曾看过一篇很感人的文章《把笑容带回家》。母子都在为上大学的学费发愁时，父亲回家笑着说“我下岗了”；父亲出去找工作总是碰壁，但每天回家，他都笑着说“差不多了”；父亲做工时受了伤，回家依然笑嘻嘻的，说“没事，没事”；最终，一家人就靠着一辆三轮车，攒齐了学费。人字两笔：一笔前进，一笔后退；一笔逆境，一笔顺境；一笔付出，一笔收获。

08

身处困境时，先给自己一个微笑。

**世上最美的风景，就在你的脸上。**

被人误解的时候，微微一笑，是一种素养。

这个世界总会有人说你好，也会有人说你不好，但只要做人做事问心无愧，就不必执着于他人的评判。

无须看别人的眼神，不必一味讨好别人，那样会使自己活得更累。当有人对你施不敬的言语，请不要在意，更不要因此而起烦恼。因为这些言语改变不了事实，却可能搅乱你的心。心如果乱了，一切就都乱了。让我们努力去做一个拥有阳光般笑容的人，把微笑挂在嘴边，把快乐放在心中。挥挥手，笑一笑，人生没什么大不了的。

**受委屈的时候，淡然一笑，是一种大度。**

其实谁都有一段不为人知的故事，谁都能微笑然后转身流泪。谁的生活都多少有点苦涩，谁都会有受委屈的时刻。日子每一天都在重复，内心装的快乐太少，便会把美好的人和事，都拒绝在心门之外。真实纯粹永远是生活的本色，遵循自己的内心，永远是岁月的天真。

愿历经岁月的我们，保留初心，对每一天微笑着说声“你好”。

**无奈的时候，达观一笑，是一种境界。**

人一旦有了笑容，愤怒的、抱怨的、忧愁的话常常就说不出口了。即便是在最无奈的处境下，一个泰然自若的笑容就能带动自己积极向上的情绪，凡事往好的一面看。生活就如同一面镜子，你对它哭，它也对你哭，如果你想要它对你微笑，只有一种办法，就是对它微笑。

**被批评的时候，平静一笑，是一种自信。**

世上没有一个永远不被毁谤的人，也没有一个永远被赞叹的人。当你付出时，有人会批评你；当你收获时，有人会批评你；当你旁观时，还是有人会批评你。既然无处可逃，不如安然以对。既然耳根不净，不如清净自心。既然不能如愿，不如一笑释然。

**随时随地将微笑带在脸上，也是一种美丽。**

有个小孩对母亲说：“妈妈，你今天好漂亮。”母亲问：“为什么？”小孩说：“因为妈妈今天没有生气。”原来拥有漂亮很简单，只要不生气就行了，诗人泰戈尔曾说：“当一个人微笑时，世界便会爱上他。”微笑就如一缕春风，安抚我们浮躁的心情；微笑就像一米阳光，温暖我们冰冻的心灵。生活需要微笑，就像植物需要空气和水一样。愿我们前行的一路都收获快乐，用嘴角上扬的弧度打败生活中的失意。三毛说：“我笑，便面如春花。定是能感动人的，任他是谁。”微笑的力量，在任何时空，都直抵心灵。你有多久没有发自内心的笑了？从今天开始，每天微笑吧。

当你笑了，全世界都会爱你。

## 附录：本周集合信托产品发行统计

产品名称	产品期限(年)	预期收益率	资金投向	发行规模(亿元)
中航信托·天启【2020】348号高密国投贷款集合资金信托计划(第15期)	1.5	7.0%	金融机构	1
厦门信托·西畔145号集合资金信托计划	2	6.5%	金融机构	2
厦门信托·西畔165号集合资金信托计划	0.25	6.0%	金融机构	5
XX信托·菁华1号和享90期集合信托计划	1	7.3%	金融机构	0.5
XX信托·鑫享丰橙6号集合资金信托计划	3.33	5.9%	金融机构	1
大业信托·鼎信9号集合资金信托计划(第十一期)	1	7.6%	房地产	2.6
中铁信托·银杏20175期集合资金信托计划(B类)	2	6.8%	基础产业	—
国通信托·东兴878号锦晟里项目特定资产收益权集合资金信托计划	1	7.2%	房地产	6.66
中铁信托·银杏20176期集合资金信托计划(B类)	2	6.8%	基础产业	—
华澳信托·臻鑫336号(浙江允升)集合资金信托计划	1	8.0%	工商企业	2.65
XX信托·AQ596号(景瑞时光里)集合资金信托计划	2	7.7%	房地产	5
XX信托·GL·优债18号集合资金信托计划(第一期)	2	7.0%	基础产业	4.8
XX信托·善行3号集合资金信托计划(第二期)	1	7.2%	金融机构	2
XX信托·财富泽惠鑫润25号集合资金信托计划(第一期)	1	7.1%	金融机构	1.805
XX信托·GX·海誉12号集合资金信托计划(第五期)	2	6.5%	基础产业	4.557
XX信托·GQ·恒益2号集合资金信托计划(第一期)	2	8.0%	房地产	15
XX信托·GL·泰石2号集合资金信托计划(第1期)	2	—	金融机构	5
XX信托·锦裕33号集合资金信托计划(第2期)	0.5	7.0%	金融机构	2
XX信托·GX·新然65号集合资金信托计划(第二期)	2	6.9%	基础产业	1.69
XX信托·GL·稳泰增益TOF1号集合资金信托计划(第一期)	0.5	6.0%	金融机构	2.5
XX信托·GX·优债242号集合资金信托计划(第一期)	2	7.2%	基础产业	3
XX信托·GL·锦绣江南10号集合资金信托计划(第六期)	2	7.5%	金融机构	0.24
XX信托·GX·优债374号集合资金信托计划(第19期)	2	8.2%	基础产业	1.4
XX信托·GQ·新安34号集合资金信托计划(第三期)	1.5	7.8%	房地产	1.731
XX信托·善行2号集合资金信托计划(第二期)	1.5	7.8%	金融机构	2
XX信托·锦鹏鑫源6号集合资金信托计划(第一期)	2	7.6%	金融机构	2
XX信托·GL·光证1号集合资金信托计划(第10期)	0.5	8.0%	金融机构	1.725
XX信托·GZ·奥莲1号集合资金信托计划(第一期)	1.5	7.9%	房地产	0.54
XX信托·GQ·花信1号集合资金信托计划(第20期)	1.5	8.1%	房地产	2.7803
XX信托·GZ·恒鼎众享2号集合资金信托计划(第1期)	2	7.0%	基础产业	1.51

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	发行规模 (亿元)
XX 信托·GX·锦江优债 82 号集合资金信托计划 (第二期)	2	6.8%	基础产业	1.4
XX 信托·财富泽惠鑫润 24 号集合资金信托计划 (第五期)	2	7.6%	金融机构	6
五矿信托·恒信长宜 1 号集合资金信托计划 (第 13 期 1 类)	1	7.4%	金融机构	1.537
五矿信托·恒信日鑫 8 号集合资金信托计划 (第 89 期 2 批) (红星控股)	2	7.8%	房地产	0.551
厦门信托·西畔 163 号集合资金信托计划	0.25	6.0%	金融机构	5
厦门信托·西畔 162 号集合资金信托计划	0.25	6.0%	金融机构	5
厦门信托·西畔 161 号集合资金信托计划	0.25	6.0%	金融机构	5
五矿信托·恒信日鑫 8 号集合资金信托计划 (第 84 期 8 批) (堃翼 48 号) (新客)	2	7.8%	房地产	0.87
五矿信托·恒信国兴 458 号-融合 24 号集合资金信托计划 (第 1 期)	2	7.6%	基础产业	2
爱建信托·德商中山集合资金信托计划	2	8.3%	房地产	4
民生信托·至信 1192 号远颯永续债集合资金信托计划 (第 14 期)	1.5	8.0%	工商企业	1.083
民生信托·至信 316 号万达广场投资集合资金信托计划 (第 174 期)	2	8.4%	房地产	0.63
民生信托·至信 1145 号环球投资集合资金信托计划 (第 16 期)	1	7.6%	房地产	0.91
民生信托·至信 1159 号鑫苑西安项目股权投资集合资金信托计划 (第 9 期)	2	8.2%	房地产	0.135
民生信托·至信 1175 号湾区股权投资集合资金信托计划 (第十七期)	1	8.4%	房地产	3.72
民生信托·至信 1182 号智远三期集合资金信托计划 (第 15 期)	1	8.2%	工商企业	1.894
爱建信托·长盈精英—西安天琴湾项目集合资金信托计划 (第四期)	2	7.4%	房地产	1
国投泰康·黄雀 2 号 (一期) 开放式集合资金信托计划第 176、177 期	1.5	7.6%	金融机构	0.4
陆家嘴信托·华鼎 18 号集合资金信托计划 (第 6 期)	1.75	7.3%	房地产	5
陆家嘴信托·尊元 55 号集合资金信托计划 (第六期)	1	6.4%	基础产业	1.12
紫金信托·睿泰 8 号集合资金信托计划 (第 1 期第 1 次)	1	6.1%	基础产业	3
紫金信托·恒盈 245 号集合资金信托计划 (第 1 期第 2 次申购)	2	6.5%	基础产业	3.706
紫金信托·恒居 94 号集合资金信托计划 (第 1 期第 1 次)	1.5	6.8%	房地产	3.4
五矿信托·恒信国兴 441 号-永融 52 号集合资金信托计划 (第 4 期)	2	7.3%	基础产业	1.58
五矿信托·恒信国兴 430 号-丰利 227 号集合资金信托计划 (第 1 期)	1	7.2%	基础产业	0.841
五矿信托·恒信共筑 439 号-蓝山 30 号集合资金信托计划 (第二期)	1	7.6%	房地产	0.975
五矿信托·恒信长宜 39 号-招联汇鑫 17 号集合资金信托计划 (第 10 期)	0.25	5.7%	金融机构	2
五矿信托·恒信共筑 446 号-鹭兴 36 号集合资金信托计划 (A 类四期)	1	7.6%	房地产	0.279
五矿信托·恒信日鑫 8 号集合资金信托计划 (第 91 期) (璟嘉 59)	1	7.7%	基础产业	1.59
五矿信托·恒信国兴 351 号-鲁盈 7 号集合资金信托计划 (第八期)	2	7.6%	基础产业	0.185
五矿信托·恒信共筑 451 号-林光 12 号集合资金信托计划 (第 3 期)	1	7.6%	房地产	2.04

产品名称	产品期限(年)	预期收益率	资金投向	发行规模(亿元)
五矿信托·恒信国兴 436 号-鑫辰 158 号集合资金信托计划(第八期)	2	7.3%	基础产业	0.894
五矿信托·恒信国兴 467 号蓉信系列 19 号集合资金信托计划(第 1 期)	2	7.2%	基础产业	1.557
五矿信托·恒信日鑫 8 号集合资金信托计划(第 90 期 1 批)(景鸿 7 号)	1	7.8%	房地产	5
五矿信托·恒信国兴 426 号-鑫辰 153 号集合资金信托计划(5 期)	2	7.7%	基础产业	0.073
XX 信托·富荣 185 号太原恒大天宸项目贷款集合资金信托计划(1 期)-11	0.5	6.7%	房地产	0.56
XX 信托·富荣 202 号集合资金信托计划(2 期)	1.5	8.0%	房地产	1
北京信托·润昇财富 206 号集合资金信托计划(首次募集期第 5 个销售期)	2	7.6%	基础产业	0.887
大业信托·鼎信 9 号集合资金信托计划(第十期)	1	7.6%	房地产	0.0485
大业信托·共创 70 号集合资金信托计划(第十六期)	1	7.6%	房地产	2.15
国元信托·舒城县城镇建设投资有限公司债券投资集合资金信托计划(B 类)	2	7.8%	基础产业	1.043
国元信托·桐城经开区产城一体化建设投资有限公司债权投资集合资金信托计划(B 类)	1	7.0%	基础产业	0.029
国元信托·山东淄博市临淄区国有资产经营有限公司债权投资集合资金信托计划	2	8.0%	基础产业	1
上海信托·上信一定鼎府债权投资集合资金信托计划(第五期)	1.5	7.3%	房地产	3.271
上海信托·上信南京龙谦债权投资集合资金信托计划(第六期)	1	7.0%	房地产	3
上海信托·中加生态示范区贷款集合资金信托计划(第三期)	1.5	6.7%	房地产	1.53
江苏信托·鼎信三百二十八期(泰州姜堰)集合资金信托计划(第 1 期第 2 次申购)	1.5	6.3%	基础产业	0.342
江苏信托·鼎信二百三十七期(连云港海州)集合资金信托计划(第 2 期第 2 次申购)	1.5	6.3%	基础产业	4.37
中铁信托·银杏 20191 期潍坊经开债券投资集合资金信托计划(A 类)	2	6.8%	基础产业	1
中铁信托·金沙 2110 期乐山优质项目集合资金信托计划(A2 类)	2	—	房地产	5.123
中铁信托·银杏 20193 期潍坊经开债券投资集合资金信托计划(A 类)	2	6.8%	基础产业	1
中铁信托·泉熙 2038 期武汉信用永续债权投资一期集合资金信托计划(G 类)	2	6.8%	金融机构	0.5
中铁信托·银杏 20192 期潍坊经开债券投资集合资金信托计划(A 类)	2	6.8%	基础产业	1
XX 信托·富祥 91 号恒大北京项目集合资金信托计划 2 期-2	1.5	7.8%	房地产	2.034
XX 信托·迎水基金投资集合资金信托计划(二期)	1	6.0%	金融机构	0.7
XX 信托·诚享 6 号集合资金信托计划(第 2 期)	2	7.4%	基础产业	0.195
XX 信托·国兴 6 号集合资金信托计划(第 13 期)	1.5	8.2%	工商企业	—
XX 信托·鑫金 2 号集合资金信托计划(第 22 期)	1	7.7%	工商企业	—
<b>总计</b>				<b>187.84</b>

数据来源: 大有财富金融产品中心(数据截止日期为 2021 年 03 月 26 日)

## 免责声明：

本报告的新闻信息及数据信息均来自公开渠道，本公司对这些信息的准确性、完整性不作任何明示或默示的承诺或保证，也不保证这些信息不会发生任何变更；本报告的分析、意见仅反映了本公司研究员的个人观点，其逻辑基于研究员个人的职业理解，通过合理判断作出的分析结论，未受任何第三方的授意、影响；本报告文中的分析、观点力求客观、公正，但不代表任何确定性、最终性的判断，投资者对此作出的任何决策与本公司和作者无关。

## 重要声明：

本报告仅供参考资料使用，客户不得尽依赖此报告而取代之独立判断，本公司及作者不对因使用本报告产生的任何后果承担法律责任；本报告的知识产权归北京金信大有资产管理有限公司及作者共同所有，未经前者许可，任何组织、个人均不得对本报告内容以转载、复制、编辑、上传、发布等形式使用于任何场合。如需引用、转载、刊发须注明出处北京金信大有资产管理有限公司，且不得对本报告内容进行有违原意的删节、修改。

### (任何人使用本报告，视为同意以上声明。)

如需参考更多信息，请登录大有财富官方网站[www.dayouwm.com](http://www.dayouwm.com)。

#### 联系方式

地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层

邮编：100004

电话：010-65050807